

**CÔNG TY CỔ PHẦN
VẬT LIỆU XÂY DỰNG VÀ
TRANG TRÍ NỘI THẤT TPHCM**

Số: 150/CBTT-NQ HĐQT

V/v đầu tư dự án kho và cảng logistics

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 11 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi : Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Quý cổ đông**

– Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng và Trang trí Nội thất
Thành phố Hồ Chí Minh (CMID)

– Mã chứng khoán : CMD

– Trụ sở chính: 215-217 Trần Hưng Đạo, phường Cô Giang, Quận 1 TPHCM

– Điện thoại: (028) 38 371 027 – 38 367 043 Fax: 38 369 434

– Email: cmidvlnx@gmail.com

– Người thực hiện công bố thông tin : Ông Nguyễn Thế Vinh - Chức vụ :
Người phụ trách quản trị công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng và Trang trí Nội thất
Thành phố Hồ Chí Minh

– Loại thông tin công bố : ☐ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ 24h ☐ Theo yêu cầu

– Nội dung công bố thông tin : Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc đầu tư
dự án kho và cảng logistics ở xã Mỹ Lệ tỉnh Tây Ninh

– Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào
ngày 07/11/2025 tại <http://cmid.com.vn>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu
trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

***Tài liệu đính kèm:**
Nghị quyết HĐQT

**CTY CP VẬT LIỆU XÂY DỰNG VÀ
TRANG TRÍ NỘI THẤT TPHCM
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



Nguyễn Thế Vinh

Số: ~~150~~/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 11 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



“V/v đầu tư dự án kho và cảng logistics ở xã Mỹ Lệ, tỉnh Tây Ninh”

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ về tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Vật Liệu Xây Dựng và Trang Trí Nội Thất Thành phố Hồ Chí Minh.
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 05/11/2025

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận, đồng ý việc đầu tư dự án kho và cảng logistics ở ấp 12 xã Mỹ Lệ, tỉnh Tây Ninh, vị trí tiếp giáp sông Vàm Cỏ Đông và rạch Bà Xiềng thuận lợi kết nối giao thông, với các nội dung chính như sau:

- Phân công bà Lê Kim Trinh – Thành viên Hội đồng quản trị là người đại diện công ty cổ phần Vật liệu xây dựng và Trang trí nội thất Thành phố Hồ Chí Minh, chịu trách nhiệm ký kết thủ tục nhận bàn giao chuyển nhượng đất và quản lý hồ sơ liên quan. Sau khi hoàn thành các thủ tục pháp lý liên quan thì bà Lê Kim Trinh phải chuyển nhượng lại toàn bộ phần đất của dự án cho công ty cổ phần Vật liệu xây dựng và Trang trí nội thất Thành phố Hồ Chí Minh là chủ sở hữu để tiếp tục triển khai đầu tư.
- Quy mô diện tích dự án kho và cảng logistics: 25.521 mét vuông.
- Tổng giá trị dự kiến mua đất để đầu tư: 46.000.000.000 đồng (Bốn mươi sáu tỷ đồng)
- Phân công Ban Tổng Giám đốc tiến hành thực hiện các thủ tục thanh toán liên quan đến chuyển nhượng đất, đồng thời triển khai xin cấp phép đầu tư dự án và hoàn thành các nghĩa vụ có liên quan đến công tác đầu tư dự án.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc, các phòng ban liên quan của Công ty Cổ phần vật liệu xây dựng và trang trí nội thất TP. Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT.
- Trưởng Ban kiểm soát.
- Các phòng chức năng.
- Lưu VT-TC



Trương Minh Tuyền