

**CÔNG TY CP VẬT LIỆU XÂY
DỰNG & TRANG TRÍ NỘI
THẤT TP. HCM
CONSTRUCTION MATERIAL
& INTERIOR DECORATION
JSC.**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 165/CBTT.NQHĐQT.CMID
No.: 165/CBTT.NQHĐQT.CMID

TP. HCM, ngày 14 tháng 08 năm 2026
HCM city, August 14, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Vật Liệu Xây Dựng và Trang Trí Nội Thất Thành phố Hồ Chí Minh/ *Construction Material & Interior Decoration Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: CMD

- Địa chỉ/*Address*: 215-217 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Ông Lãnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam / *215-217 Tran Hung Dao street, Cau Ong Lanh Ward, Ho Chi Minh city, Vietnam.*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 08.38368406 - 38367043

Fax: 08.38369434

- E-mail: cmidvldx@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

- Nghị quyết số 197/NQ-HĐQT ngày 14/08/2026 V/v: Thông qua phương án bán cổ phiếu quỹ/ *Resolution No. 197/NQ-HĐQT dated 14/08/2026 Re: Approval of the plan on selling treasury shares.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/08/2026 tại đường dẫn <https://cmid.com.vn> /*This information was published on the company's website on 14/08/2026, as in the link https://cmid.com.vn.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents*:

- Nghị quyết số 197/NQ-HĐQT/*Resolution No. 197/NQ-HĐQT*

Đại diện tổ chức/ *Organization representative*

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



Nguyễn Thế Vinh

Số: 197/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 08 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua phương án bán cổ phiếu quỹ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT LIỆU XÂY DỰNG VÀ TRANG TRÍ NỘI THẤT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 hướng dẫn chi tiết một số điều của Luật Chứng khoán 2019;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài Chính quy định giao dịch cổ phiếu niêm yết, đăng ký giao dịch và chứng chỉ quỹ, trái phiếu doanh nghiệp, chứng quyền có bảo đảm niêm yết trên hệ thống giao dịch chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng và Trang trí Nội thất Thành phố Hồ Chí Minh;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 18/BB-HĐQT ngày 14/08/2026;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án bán cổ phiếu quỹ của Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng và Trang trí Nội thất Thành phố Hồ Chí Minh như sau:

- 1.1 Tên cổ phiếu đăng ký bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng và Trang trí Nội thất Thành phố Hồ Chí Minh
- 1.2 Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- 1.3 Mã chứng khoán: CMD
- 1.4 Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- 1.5 Tổng số lượng cổ phiếu quỹ hiện có: **3.780.000** cổ phiếu
- 1.6 Tổng số lượng cổ phiếu quỹ đăng ký bán: **2.500.000** cổ phiếu
- 1.7 Mục đích bán cổ phiếu quỹ: Tăng số lượng cổ phiếu đang lưu hành, bổ sung nguồn vốn lưu động cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- 1.8 Thời gian dự kiến giao dịch: Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ. Thời hạn giao dịch không quá 30 ngày kể từ ngày bắt đầu thực hiện giao dịch, dự kiến trong quý 3-4/2026.
- 1.9 Phương thức giao dịch: Giao dịch khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận.
- 1.10 Nguyên tắc xác định giá: Theo quy định tại Khoản 3 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính và các văn bản pháp luật khác có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Giá đặt bán $\geq$ Giá tham chiếu - (Giá tham chiếu $\times$ 50% Biên độ dao động giá cổ phiếu)

- 1.11 Giá (khoảng giá): Theo quy định tại Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính và các văn bản pháp luật khác có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
- 1.12 Số lượng đặt bán hàng ngày: Theo quy định tại Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính và các văn bản pháp luật khác có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Trong mỗi ngày giao dịch, tổng khối lượng đặt bán tối thiểu là 3% và tối đa là 10% khối lượng giao dịch đã đăng ký với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (khối lượng đặt bán không bao gồm khối lượng hủy lệnh và quy định này được miễn trừ khi khối lượng bán còn lại ít hơn 3%)
- 1.13 Tên Công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch bán cổ phiếu quỹ:

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN TÂN VIỆT

- Trụ sở chính: Tầng 17, Tòa tháp VCCI Tower, Số 9 Đào Duy Anh, Phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 02437280921
- Tài khoản thực hiện giao dịch: 044C455140

Điều 2. Hội đồng quản trị ủy quyền/giao cho Tổng Giám đốc thực hiện các công việc sau:
Triển khai thực hiện việc bán cổ phiếu quỹ bao gồm quyết định thời điểm thực hiện, giá bán, số lượng đặt bán hàng ngày và tất cả các vấn đề khác liên quan đến việc bán cổ phiếu quỹ; Thực hiện sửa đổi bổ sung chi tiết phương án cổ phiếu quỹ của Công ty theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền. Quyết định và thực hiện các thủ tục cần thiết, ký kết các hợp đồng, thỏa thuận, tài liệu liên quan đến việc bán cổ phiếu quỹ của Công ty.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành và cá nhân/ bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- BKS;
- BDH;
- Lưu Ban TKPC;

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Trương Minh Huyền